

---

---

# Grundejerforeningen Havstokken

---

---

D.01-11-2013

## Referat af bestyrelsesmøde d. 30-10-2013

Tilstede: Steen Clausen, Bjarne Godskesen, Camilla Schwartz, Carsten Falkengaard.  
Der var afbud fra Jens Abildgaard.

### Dagsorden:

1. Hovedvandsledninger og Kloakker
2. Regnskab
3. Parkering på fællesarealer
4. Juletræstænding
5. Hjemmeside
6. Eventuelt

### Ad 1: Hovedvandsledninger og Kloakker:

G/F havde modtaget orientering fra HOFOR om de generelle betingelser for offentliggørelse af private hovedvands- og kloakledninger fra HOFOR.

I de generelle betingelser skulle der betales 1500 kr. pr parcel + moms, som vil dække HOFOR's udgifter til TV-inspektion af kloakledninger, tæthedsprøve af vandledninger, samt indmåling og registrering af ledningerne til HOFOR's registre.

Hvis der i forbindelse med TV-inspektionen eller tæthedsprøver findes ulovlige forhold eller brud på ledningerne, skal fejlene udbedres efter nærmere aftale.

Da betingelserne også beskriver, at ledningerne, der overtages, skal være i en stand, der svarer til standen af Herlev Vand A/S ledninger af samme alder, og at eventuelle reparationer af ledninger som udgangspunkt afholdes af ansøger efter nærmere aftale, vil det sandsynligvis betyde en væsentlig udgift til G/F, hvis kloakledningerne skal strømpefores, repareres mv.

HOFOR vil ikke overtage ledninger, der ligger på privat grund, og det betyder at hovedvandsledningen, der ligger i forhaverne på Havlykkevej, under alle omstændigheder, ikke bliver offentlige.

Formanden har efterfølgende kontaktet HOFOR og forespurgt om, det tidligere tilsendte materiale, registreringen af ledningerne som offentlige, samt en god dialog bevirker, at G/F Havstokken's ledninger betragtes som offentlige uden omkostninger for grundejerforeningen.

G/F har fået tilbagemelding på, sagen er under behandling, men endnu ikke endelig afklaret.

G/F håber på, vi snart får en tilbagemelding, og kan orientere medlemmerne om afgørelsen.

### **Ad 2: Regnskab:**

For at undgå de mange spørgsmål, G/F tidligere har fået, på generalforsamlingen om, hvorfor restancerne beløb i årsregnskabet er så store, har bestyrelsen besluttet, at vi udsender restanceskrivelser til de medlemmer, der er i restance.

De har dermed mulighed for at betale restancen, så den er modtaget på grundejerforeningens konto inden årets udløb.

Bestyrelsen gør opmærksom på at kontingentet i henhold til G/F's love forfalder til betaling med 1/4 årskontingent pr. 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11.

### **Ad 3: Parkering på fællesarealer:**

G/F har modtaget en klage over en større hvid varebil, står parkeret på parkeringspladsen i starten af Stokkemarkevej.

Bestyrelsen havde en dialog om klagen, men da de nuværende regler, efter bestyrelsens opfattelse, er overholdt, besluttede vi at afvise klagen.

### **Ad 4: Juletræstænding:**

Juletræstændingen foregår i år d. 24. november kl. 15:30. (Indbydelse er udsendt)

De forskellige opgaver i forbindelse med arrangementet blev aftalt.

### **Ad 5: G/F Hjemmeside:**

Materialet til vores hjemmeside er nu ved at være klart, så vi håber snart, at kunne udsende adressen til medlemmerne.

### **Ad 6. Eventuelt:**

Nogle grundejere på Havlykkevej bedes venligst tænke på ukrudtet og holde arealet ud til Stokkemarkevej.

På bestyrelsens vegne

Bjarne Godskesen/ref.