

# Bestyrelsesmøde GF Havstokken

- 23/3 2022

I mødet deltog: Michael Falk (formand), Christian Mogensen (kasserer) og Martin Strecker (sekretær)

Dagsorden:

1. Velkommen til Martin
2. Evaluering af generalforsamling.
3. Opdatering på elektroder til hjertestarter.
4. Tilbud på vintervedligeholdelse
5. Emner fra generalforsamlingen til videre arbejde:
  - A. Hastighed på Havlykkevej
  - B. Hastighed på Stokkemarkvej
  - C. Velkomstfolder og proces ift. nye ejere
  - D. Container opstilling i indkørsel
  - E. Skal bestyrelsen være "lønnet"
  - F. Nabohjælp
6. Fastsættelse af dato for sommerfest
7. Evt.

## Ad pkt. 1

Velkommen til Martin. Martin har overtaget rollen som sekretær i bestyrelsen fra Flemming Nilsson.

## Ad pkt. 2

Bestyrelsen vurderer at generalforsamlingen gik rigtig godt, både ift. fremmøde og engagement. Der var god stemning, gode input samt gode og konstruktive debatter.

- Overvejelse til næste gang: Skal der laves stemmesedler med husnummer på eller lignende, til at markere sin stemme, i forbindelse med afstemningerne til mødet. Dette for at gøre det lettere for ordfører.

## Ad pkt. 3

Christian har forsøgt at kontakte firmaet, der har leveret hjertestarteren, men uden held. Der er dog ingen ko på isen pt. Den nuværende elektrode udløber først i maj 2022. Christian bestiller en ny elektrode, når vi nærmer os udløbsdatoen.

Snakken om hjertestarteren, åbner en snak om hvorvidt der er nogle hjerteløbere i ejerforeningen, og om resten af foreningen kunne drage nytte af denne viden, i tilfælde af uheld. Ingen konklusion på dette emne.

#### **Ad pkt. 4**

Christian har kontaktet en anden entreprenør (PO-anlæg og vedligeholdelse) end den nuværende, for at få et tilbud at sammenligne priser med. Tilbuddet var 14% dyrere end vores nuværende (Horizon). Horizon tager dog betaling pr. gang de kommer, hvor tilbuddet fra PO-anlæg og Vedligeholdelse er en fast årlig pris. Det vides ikke om der også kan indgås en aftale med Horizon med en fast årlig pris.

I alt brugte vi i 2021 ca. 12 000kr inkl. Moms. Tilbuddet fra PO-anlæg og Vedligeholdelse lød på 13 000kr. eks. moms pr år.

Beslutning: Vi holder fast i vores nuværende aftale med Horizon, som vi kun har haft 1 hel sæson.

#### **Ad pkt. 5**

##### A: Hastighed på Havlykkevej

Pt. er Havlykkevej 40-zone. Flere fra Havstokken har givet udtryk for at der stadig bliver kørt for stærkt. Michael fortæller at der er mulighed for at få lavet en fartmåling, hvilket der tidligere har været lavet. Gennemsnitsmålingen ved nævnte måling var ikke bemærkelsesværdig.

- Beslutning: Michael kontakter kommunen mhp. ny fartmåling

##### B: Hastighed på Stokkemarkvej

Der snakkes primært om 3 forskellige løsninger ift. at sænke hastigheden på Stokkemarkvej. Det drejer sig om et plastik vejbump, fartmålinger samt at få opsat et skilt – enten med "Legende børn" eller et hastighedsskilt.

- Beslutning: Micael forhører sig om, hvad der er muligt i vores scenarie, når han alligevel har kontakt med kommunen ift. hastighed på Havlykkevej.

##### C: Velkomstfolder og proces ift. nye ejere

Det besluttes hurtigt at det er en god idé med en velkomstfolder til nye indflyttere. Velkomstfolderen vil blive leveret i postkassen efter indflytning samt blive lagt op på vores hjemmeside.

- Beslutning: Martin laver et udkast til en velkomstfolder til næste bestyrelsesmøde.

##### D: Container opstilling i indkørsel

Der blev ved generalforsamlingen stillet spørgsmål til, hvad reglerne er for opsætning af container i sin indkørsel over længere tid.

- Beslutning: Michael forhører sig hos kommunen, når han skal kontakte dem ift. hastighedsproblematikken.

#### E: Skal bestyrelsen være "lønnet"

Der blev i forbindelse med generalforsamlingen spurgt ind til, om man skal overveje at bestyrelsen skal være lønnet.

- Bestyrelsen tager det op igen senere på året, og overvejer om hvorvidt der skal komme et mere konkret forslag til generalforsamlingen.

#### F: Nabohjælp

Dette punkt er på dagsordenen for at opfordre beboere til at tilmelde sig nabohjælp. Denne opfordring vil også komme til at fremgå i folderen til nye beboere.

#### **Ad pkt. 6**

Sommerfesten 2022 kommer til at foregå lørdag d. 10. september.

#### **Ad pkt. 7**

A:

Hvad er status på opstribning af parkeringspladser samt passage til hjertestarter?

- Michael forhører sig i festudvalget, om de vil påtage sig opgaven.

B:

Næste bestyrelsesmøde kommer til at foregå d. 15/6.

*Mødet blev afviklet hos Michael*

*Referent – Martin Strecker*