



Velkommen til G/F Havstokken

Tillykke med din nye bolig i G/F Havstokken.

Denne folder indeholder vigtig information til dig som ejer af en bolig i G/F Havstokken.

Vi har en hjemmeside som findes her:

www.gf-havstokken.dk.

På hjemmesiden findes referater, budgetter kontaktoplysninger, lokalplanen m.m.

Bemærk at det er obligatorisk at være medlem af grundejerforeningen.

Kontingent

Der betales årligt et kontingent til grundejerforeningen. Beløbet lyder pt. på kr. 1.200,- som forfalder 1. marts.

Generalforsamling

Der afvikles årligt en generalforsamling, som ligger i februar.

Hjertestarter

I Havstokken har vi en hjertestarter placeret ved parkeringspladsen i starten af Stokkemarkevej. Hjertestarteren hænger på muren ind mod Havlykkevej 29.

Sommerfest + juletræstænding

Grundejerforeningen holder årligt 2 arrangementer – sommerfest og juletræstænding.

Juletræstændingen afholdes en af de sidste søndage i november og foregår ved juletræet, ved parkeringspladsen i starten af Stokkemarkevej. Der serveres gløgg og æbleskiver.

Sommerfesten afholdes i starten af september og afholdes for enden af Stokkemarkevej.

Nabohjælp

Bestyrelsen i Havstokken anbefaler at man tilmelder sig til Nabohjælp. Dette kan bl.a. gøres ved at hente app'en Nabohjælp på din smartphone eller tablet.

Støj

Bestyrelsen anbefaler at man varsler naboer, hvis man har planlagt støjende aktiviteter, og i øvrigt udviser hensyn.

Stikledning på naboens grund

Bemærk at stikledningen (vandtilførsel) til boligerne løber ind igennem naboens indkørsel. Skulle den sprænge læk, er det stadig din forsikring der skal dække.

Lokalplan

Vær opmærksom på at der er en *restriktiv* lokalplan gældende, hvorfor det er vigtigt at orientere sig i forbindelse med ændringer på boligen.

Mvh. Bestyrelsen.

- Michael Falk
formand@gf-havstokken.dk
- Christian Mogensen
kasserer@gf-havstokken.dk
- Mads Gildberg
sekretaer@gf-havstokken.dk